



Municipio della Città di Santa Lucia del Mela
Città Metropolitana di Messina

SETTORE V- SERVIZIO II

Prot. N° 3957.....

il, 09 MAR. 2023

AUTORIZZAZIONE N. 40 DEL 01 MAR 2023

**OGGETTO: CANONE UNICO PATRIMONIALE - VOLTURA CONCESSIONE PASSO
CARRABILE UBICATO IN VIA DANTE ALIGHIERI N.C. 55**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V° - AMMINISTRATIVO E ENTRATE

VISTA l'istanza acquisita in data 20/01/2023 al protocollo n. 1066, con la quale la Sig.ra Salvo Maria nato a [redacted] il [redacted] / [redacted] / [redacted], Codice fiscale: [redacted], residente a Santa Lucia del Mela in Via [redacted] n.c. [redacted] in qualità di comproprietaria dell'immobile sito nella predetta via, ha chiesto la voltura della concessione per il passo carrabile realizzato in un'area di accesso al suddetto immobile in corrispondenza del numero civico n. 55, precedentemente intestato a Salvo Mariano, giusta concessione prot. n. 11551/Gen. del 23/06/2011;

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTO il vigente codice della strada emanato con D.Lgs 30 aprile 1992, n. 285 ed il relativo regolamento di esecuzione emanato con D.P.R. 16 dicembre 1992, n. 495 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTI i vigenti regolamenti di polizia locale e di edilizia;

VISTO il vigente regolamento comunale per la disciplina del Canone Unico Patrimoniale, approvato con delibera di C.C. n. 8 del 29/03/2021;

ACQUISITO il versamento sul CCP n. 000011172988 intestato a Comune di S. Lucia del Mela - Servizio di Tesoreria, dell'importo di € 35,00, quale canone per l'anno 2023 relativo all'occupazione di spazi ed aree pubbliche per il passo carrabile di che trattasi;

VISTA la determina sindacale n. 11 del 03/08/2022 con la quale è stato prorogato l'incarico di Responsabile del Settore V- Amministrativo ed Entrate al sottoscritto;

CONCEDE

Alla Sig.ra Salvo Maria, meglio prima generalizzata, la voltura della concessione all'occupazione di suolo pubblico permanente per il passo carrabile di ml. 3,00 x ml.1,00 (convenzionale), ubicato nella Via Dante Alighieri in corrispondenza del n.c. 55, in conformità a quanto già indicato nell'atto di concessione prot. n. 11551/Gen. del 23/06/2011 e nel rigoroso rispetto delle norme citate in premessa, nonché delle condizioni di seguito menzionate;



1) Il concessionario è tenuto alla perfetta osservanza dei seguenti obblighi:

- a. Rispettare tutte le disposizioni contenute nel provvedimento di concessione;
- b. Non può mutare l'uso per il quale la concessione è stata richiesta, né modificarne in alcun modo le caratteristiche;
- c. In caso di mancato utilizzo, anche per breve durata, il concessionario è tenuto a darne immediata comunicazione per la revoca della concessione;
- d. Di rimettere perfettamente in pristino a proprie spese l'assetto dell'area concessa nel caso in cui dalla occupazione siano derivati danni al suolo o a strutture preesistenti sull'area, nonché di rimuovere eventuali materiali depositati o di risulta;
- e. Utilizzare l'area o lo spazio pubblico concesso in modo da non limitare o disturbare l'esercizio di diritti altrui o arrecare danni a terzi;
- f. Custodire gli atti e i documenti comprovanti la legittimità dell'occupazione e ad esibirla su richiesta del personale incaricato dall'amministrazione. In caso di smarrimento, distruzione o sottrazione dei predetti atti e documenti, il concessionario deve darne immediata comunicazione all'amministrazione che provvederà a rilasciare un duplicato a spese dell'interessato;
- g. Mantenere in ottimo stato l'installazione autorizzata, a conservarne l'uso ed il perfetto decoro per tutta la durata della concessione. Il mancato rispetto di tale condizione è causa di decadenza della concessione;

2) Il passo carrabile deve essere segnalato mediante apposizione del segnale prescritto dal regolamento di esecuzione del C.d.S. (art. 120), indicando sulla parte alta del segnale l'Ente che rilascia l'autorizzazione, in basso il numero e l'anno del rilascio, a cura e spese dell'interessato;

3) Il Comune resta esonerato da ogni e qualunque responsabilità civile e penale per eventuali danni provocati o causati a persone e cose;

4) La concessione è rilasciata senza pregiudizio dei diritti di terzi, che il concessionario è tenuto a rispettare, con carico per il medesimo di riparare eventuali danni che dovessero verificarsi al manufatto comunale;

5) Il titolare della concessione dovrà corrispondere al Comune un canone entro il 31 gennaio di ogni anno, il quale resta determinato secondo la tariffa in vigore, salvo eventuali variazioni e/o deroghe stabilite con atto deliberativo.

Il canone si intende dovuto e confermato per gli anni successivi se non viene formalmente presentata istanza di rinuncia alla presente;

6) La durata massima della concessione, ai sensi dell'art. 27 del Codice della Strada, è di anni ventinove a decorrere dalla data di emissione del presente provvedimento;

7) L'Ente si riserva la facoltà di revocare o modificare in qualsiasi momento la concessione per sopravvenute ragioni di pubblico interesse o tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare della stessa alcun indennizzo;

Per tutto quanto non riportato nel testo del presente atto si rinvia integralmente alle prescrizioni del vigente regolamento comunale, del regolamento Edilizio e del Codice della Strada, la cui inosservanza può dar luogo a sanzioni.

Dispone che il presente atto sia trasmesso per gli adempimenti consequenziali:

- 1) Al 1° Servizio di questo Settore per la pubblicazione all'albo pretorio online nonché sul link amministrazione trasparente del Comune di S. Lucia del Mela;
- 2) Al 4° Settore - Ufficio di Polizia Municipale per la Vigilanza.



IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
(Dott. Francesco Bondi)

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'F. Bondi', written over the printed name of the responsible official.